
Dein Haus. Gut übergeben.

Arbeitshilfe. Keine Zahlungsbestätigung, Vertragsänderung oder Verzichtserklärung. Tatsächliche Beobachtungen und offene Punkte getrennt festhalten. Leere Felder sind offen. Grundlage und Voraussetzungen mit den Beteiligten klären.

Objekt und Termin

Objekt / Bezeichnung: [offen]

Datum und Uhrzeit des Rundgangs: [offen]

Beteiligte / jeweilige Rolle: [offen]

Voraussetzungen

Vertragsstelle / vereinbarte Übergabebedingungen: [offen]

Zahlungsprüfung / vorhandene Bestätigung / offene Rückfrage: [offen]

Sonstige Voraussetzung / noch zu klären mit: [offen]

Schlüssel und Zugang

Schlüssel / Zugangsmittel: Bezeichnung und Anzahl: [offen]

Fehlende Schlüssel / Aufbewahrungsort / Rückfrage: [offen]

Technische Zugänge: Übergabe oder Änderung noch zu erledigen: [offen]

Zähler und Versorgung

Strom: Zählernummer, Stand, Einheit, Zeitpunkt: [offen]

Wasser: Zählernummer, Stand, Einheit, Zeitpunkt: [offen]

Weitere Zähler: Art, Nummer, Stand, Einheit, Zeitpunkt: [offen]

Meldung an Versorger / zuständig / Termin: [offen]

Zustand und Inventar

Raum / Stelle / Beobachtung / Fotoreferenz: [offen]

Vereinbartes Inventar / vorhanden / fehlend: [offen]

Räumung / verbliebene Gegenstände / Klärung: [offen]

Unterlagen und Abschluss

Übergebene Unterlagen / fehlende Unterlagen: [offen]

Offene Punkte / unterschiedliche Sichtweisen / zuständig / Rückmeldung bis: [offen]

Gemeinsamer Dokumentationsstand / Kopien erhalten am: [offen]

<https://estate-crew.de/ratgeber/hausverkauf-notartermin-uebergabe/>

Stand der Vorlage: 27.09.2026

Dein nächster Schritt. Gemeinsam.

Du möchtest deine Immobilie verkaufen oder hast noch Fragen? Lass uns deine Situation und die passenden nächsten Schritte besprechen. Ich freue mich auf deinen Anruf.

Gespräch oder Rückruf anfragen

Robby Schadt · Estate Crew